

Der Bedarf an neuen Wohn- und Gewerbeflächen ist in vielen Kommunen in Sachsen nach wie vor vorhanden. Die Neuausweisung bzw. Umnutzung erfolgt aber zum Großteil nicht unter demografischen oder stadtplanerischen sondern verstärkt unter ökonomischen Gesichtspunkten. Wie in den alten Bundesländern bevorzugten Investoren Flächen in neu erschlossenen Gewerbe- und Industriegebieten.

Die Kombination von ökologischen, demografischen und planerischen Aspekten bei der Entwicklung von Stadtgebieten wird in seltenen Fällen berücksichtigt, auch wenn Infrastrukturkosten geringer ausfallen würden.

**WissTrans** - Wissenstransfer durch innovative Fortbildungskonzepte beim Flächenmanagement/ Flächenrecycling: Ziel dieses Vorhabens ist die Vermittlung von praxis-orientierten Erkenntnissen und Vorgehensweisen durch ein Fortbildungskonzept, das Präsenzveranstaltungen und E Learning (zeitlich und räumlich unabhängiges Lernen am Computer) kombiniert.

E-Learning-Angebot **ELNAB**: Im Projektteil ELNAB werden E-Learning-Module entwickelt, die sowohl zum eigenständigen Lernen als auch zur Ergänzung in den Präsenzveranstaltungen integriert werden können und somit zu einem Blended-Learning-Angebot führen. Lernplattform: [www.elnab.de](http://www.elnab.de).

### Zielgruppe

Kommunal-Vertreter • Wirtschaftsförderer • Stadt- und Regionalplaner • Ingenieur- und Planungsbüros • Banken, Versicherungen • Forschungseinrichtungen

### Veranstaltungsleitung

Prof. Dr. Herbert Klapperich  
CiF Kompetenz-Zentrum für interdisziplinäres Flächenrecycling e. V., Freiberg - Berlin - Aachen

Stefanie Hurst  
Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie

### Veranstalter

CiF Kompetenz-Zentrum für interdisziplinäres Flächenrecycling e. V., Freiberg - Berlin - Aachen

Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie  
in enger Kooperation mit VEGAS Versuchseinrichtung zur Grundwasser- und Altlastensanierung der Universität Stuttgart

### Ansprechpartner

Prof. Dr. Herbert Klapperich  
CiF e. V. • Petersstraße 13 • 09599 Freiberg  
Telefon: 03731 206862 • Fax: 03731 206863  
E-Mail: [wisstrans@cif-ev.de](mailto:wisstrans@cif-ev.de)

### Veranstaltungsort

Tagungszentrum „Alte Mensa“  
TU Bergakademie Freiberg  
Petersstraße 5  
09599 Freiberg

### Verkehrsanbindung

von Chemnitz: über B173  
von Dresden: über B173  
von Leipzig: über A14 bis Autobahndreieck Nossen, weiter A4 bis Ausfahrt Siebenlehn, weiter über B101

Bitte nutzen Sie die Parkmöglichkeiten auf dem obermarkt, Schloßplatz oder im Kaufland.

### Anmeldung

bitte schriftlich mit beiliegendem Anmeldeformular  
**per Fax: 0711/685-64631**  
**oder per E-Mail: [wisstrans@iws.uni-stuttgart.de](mailto:wisstrans@iws.uni-stuttgart.de)**

### Teilnahmegebühr

20,00 EUR - zahlbar nach Erhalt der Rechnung  
Ein kostenfreier Rücktritt von der Teilnahme ist bis 09.03.2009 möglich, danach werden die vollen Teilnahmegebühren in Rechnung gestellt.

• [www.flaechen-bilden.de](http://www.flaechen-bilden.de) •

[www.cif-ev.de](http://www.cif-ev.de) • [www.iws.uni-stuttgart.de/Vegas](http://www.iws.uni-stuttgart.de/Vegas)



GEFÖRDELT VOM



## FLÄCHENMANAGEMENT im Kontext nachhaltigen Stadtumbaus

**12. März 2009**

**Alte Mensa**

**TU Bergakademie Freiberg**



## **09:30 Uhr Begrüßung und Einführung**

Prof. Herbert Klapperich  
(TU Bergakademie Freiberg / CiF e.V.)

### *Grußworte*

Prof. Bernd Meyer  
(Rektor, TU Bergakademie Freiberg) (angefragt)

Heinz Gräfe  
(Ständiger Vertreter des Präsidenten des Landes-  
amtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie)

Bernd Erwin Schramm  
(Oberbürgermeister, Universitätsstadt Stadt Freiberg)

## **10:00 Uhr Block I**

### **Thematische Einführung Flächenmanagement - Stadtumbau**

Moderator: Prof. Dr. H. Klapperich  
(TU Bergakademie Freiberg / CiF e.V.)

### **Stadtumbau Ost – Ergebnisse der Evaluierung und Perspektiven**

Prof. János Brenner (Bundesministerium für Verkehr,  
Bau und Stadtentwicklung)

### **Flächenverbrauch Freistaat Sachsen**

Bernd Siemer (Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft  
und Geologie)

### **Instrumente zum Wissenstransfer - WissTrans und ELNAB“ (Refina Projekt)**

Dr. Volker Schrenk, Alexandra Denner (Universität  
Stuttgart/VEGAS)/Gisela Prey (Geographisches Insti-  
tut, Ruhr Universität Bochum)

## **11:15 Uhr Pause**

### **Praxistest Struktur ELNAB**

Daniel Unger, Gisela Prey (Ruhr Universität Bochum)

## **11:45 Uhr Block II**

### **Praktische Erfahrungen im Stadtumbau**

Moderator: Erich Fritz (SAXONIA GmbH, Freiberg)

### **Stadtumbau und Flächenrecycling in Schrump- fungsregionen**

NN (Sächsischer Städte- und Gemeindetag) (ange-  
fragt)

### **Stadtumbau in Freiberg**

Holger Reuter (Universitätsstadt Freiberg),  
Marcel Sonntag (Städtische Wohnungsgesellschaft,  
Freiberg)

### **Diskussion:**

### **Chancen einer nachhaltigeren Stadtentwicklung durch Stadtumbau**

Impuls-Statement:  
Karl Noltze /Eike Münke  
(Landesdirektion Chemnitz) (angefragt)

## **12:45 Uhr Mittagspause**

### **Praxistest Struktur ELNAB**

Daniel Unger, Gisela Prey (Ruhr Universität Bochum)

## **14:00 Uhr Block III**

### **Instrumente im Stadtumbau & Flächenmanagement**

Moderator: NN (Sächsisches Staatsministerium des  
Innern, Dresden) (angefragt)

### **Städtische Entwicklung in Sachsen und Finanzie- rungsmöglichkeiten**

Christian Weßling  
(Sächsisches Staatsministerium des Innern, Dresden)

### **Handlungsansätze der Freiraumplanung im Stadtumbau**

Stephanie Rößler  
(IÖR, Dresden) (angefragt)

### **Stadtteilentwicklung als neuer Weg der Gewer- beflächenentwicklung**

Jürgen Brüggemann (RAG Montan Immobilien GmbH,  
Essen)

## **15:00 Uhr Interaktive Podiumsdiskussion**

### **PPP als Instrument für Stadtumbau & Flächen- management**

Moderator: Michael Hanke (CiF e.V.)

Prof. Dr. Dieter Jacob (TU BAF & CiF e. V.)  
Holger Reuter (Universitätsstadt Freiberg)  
NN (Sächsischer Städte- und Gemeindetag) (ange-  
fragt)  
NN (Sächsische Aufbaubank, Dresden) (angefragt)

## **Ausklang**